



Das Land  
Steiermark

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT WEIZ

→ **Wirtschaftsreferat**

Bezirkshauptmannschaft Weiz

Bearb.: Mag. Max Strommer  
Tel.: +43 (3172) 600-221  
Fax: +43 (3172) 600-550  
E-Mail: bhwz\_gewerbe@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte  
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHWZ-64480/2025-9

Weiz, am 08.04.2026

Ggst.: Rene Alexander GRABNER,  
8190 Miesenbach bei Birkfeld, Dorfviertel 68;  
Kfz-Werkstätte - Errichtung;  
KM - BauVH-Tag 27.04.2026.

## KUNDMACHUNG und LADUNG zur Bauverhandlung

am Montag, den 27. April 2026, um ca. 11:30 Uhr.

• Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

**an Ort und Stelle**

Am **31. März 2026**, hat Herr Rene Alexander GRABNER, bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz um die baurechtliche Bewilligung für eine Nutzungsänderung (Errichtung einer **Kfz-Werkstätte**), auf dem Grundstücken Nr. **443/6, KG Weighof**, Gemeinde Miesenbach bei Birkfeld, beantragt.

Rechtsgrundlagen: §§ 19 des **Stmk. Baugesetzes 1995**, LGBI 59/1995,  
§§ 40 bis 44 AVG des **Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991**, BGBI 51/1991,  
§§ 1 ff der **Bau-Übertragungsverordnung 2025**, LGBI 40/2025,  
jeweils in der derzeit geltenden Fassung

8160 Weiz • Birkfelder Straße 28

Wir sind Montag bis Freitag von 8 bis 12:30 Uhr und in unserer Bürgerservicestelle am Dienstag und Donnerstag von 8 bis 15 Uhr, sowie nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar

<https://datenschutz.stmk.gv.at> • UID ATU37001007

Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN AT162081512500002527 • BIC STSPAT2G

Verhandlungsleiter: **Mag. Max STROMMER**  
 bautechnischer Amtssachverständiger: **Ing. Josef PAYERHOFER**

**Hinweise:**

Sie können an dieser Verhandlung teilnehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht.

Zweck der Verhandlung ist es, festzustellen, ob und in welcher Form das vom Antragsteller eingereichte Projekt behördlich genehmigt wird.

Wenn sie glauben, durch dieses Projekt in einem Ihrer geschützten **Nachbarrechte** beeinträchtigt zu sein, ist es für Sie wichtig, dass Sie rechtzeitig Ihre **Einwendungen** dagegen erheben.

Sie könnten Einwendungen im Sinne des § 26 Baugesetz erheben (subjektiv öffentlich-rechtliche Einwendungen).

Einwendungen müssen entweder bei der Verhandlung mündlich erhoben werden, oder müssen, wenn sie schriftlich verfasst werden, spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz einlangen.

Bitte beachten Sie, dass Sie sich in der mündlichen Verhandlung nachträgliche Einwendungen nicht vorbehalten können (§ 42 AVG 1991).

Wenn Sie keine Einwände erheben, erlangen Sie im Verfahren keine Parteistellung.

Sie können sich in diesem Verfahren auch vertreten lassen. Ihr **Vertreter** muss dazu von Ihnen **bevollmächtigt** werden.

Das ist nicht erforderlich bei:

- ⇒ Rechtsanwälten und Notaren,
- ⇒ amtsbekannten Familienmitgliedern oder Mitarbeitern.

Bitte bringen Sie Ihre Kundmachung als Nachweis mit.

In die Projektsunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz Einsicht genommen werden (Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.30 Uhr).

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Max Strommer  
*(elektronisch gefertigt)*

 <b>Das Land Steiermark</b>	<b>Unterzeichner</b>	Land Steiermark
	<b>Datum/Zeit-UTC</b>	2026-04-08T10:42:09+02:00
<b>Prüfinformation</b>	Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert. Hinweise zur Prüfung dieser elektronischen Signatur bzw. der Echtheit des Ausdrucks finden Sie unter <a href="https://as.stmk.gv.at">https://as.stmk.gv.at</a>	

## Ergeht an:

- 1.) Herrn **Rene Alexander GRABNER**, 8190 Miesenbach bei Birkfeld, Bergviertel 15a,  
an folgende E-Mail Adresse: [grabnerrene@gmail.com](mailto:grabnerrene@gmail.com),
- 2.) die **Gemeinde in 8190 Miesenbach bei Birkfeld, Dorfviertel 6,**  

*sowohl als Standortgemeinde als auch als Anrainer*

  
an folgende E-Mail-Adresse: [gde@miesenbach-birkfeld.gv.at](mailto:gde@miesenbach-birkfeld.gv.at),  
und mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel anzuschlagen und auch auf  
der dortigen Internetseite zu veröffentlichen.  
Die an der Amtstafel angeschlagene Kundmachung ist **mit Anschlag- und  
Abnahmevermerk** dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben  
  
Hinweis: Die Gemeinde hat Parteistellung (§ 26a Baugesetz 1995).
- 3.) das **ARBEITSINSPEKTORAT STEIERMARK – Dienststelle Graz,**  
**8041 Graz**, Liebenauer Hauptstraße 2-6/D,  
mit dem Ersuchen um Teilnahme,  
z. H. Herrn **Ing. Martin FELDBACHER**,  
an folgende E-Mail Adresse: [graz@arbeitsinspektion.gv.at](mailto:graz@arbeitsinspektion.gv.at),
- 4.) die **BAUBEZIRKSLEITUNG Oststeiermark**  
in **8230 Hartberg**, Rochusplatz 2,  
Referat Wasser, Umwelt und Baukultur,  
wegen Entsendung eines bautechnischen Amtssachverständigen,  
z. H. Herrn **Ing. Josef PAYERHOFER**,  
unter Anschluss des Plansatzes „B“,
- 5.) die **Planmas GmbH**, 8311 Markt Hartmannsdorf, Hauptstraße 39,  
z. H. Herrn **BRM Gernot GRABNER**,  
an folgende E-Mail Adresse: [office@planmas.at](mailto:office@planmas.at),
- 6.) Herrn **Günter ZIEGERHOFER**, 8190 Miesenbach bei Birkfeld, Dorfviertel 31,
- 7.) Frau **Josefa SAURER**, 8190 Miesenbach bei Birkfeld, Dorfviertel 77,
- 8.) Herrn **Johann GRABNER**, 8190 Miesenbach bei Birkfeld, Dorfviertel 34,
- 9.) Frau **Cäcilia HIRZBAUER**, 8190 Miesenbach bei Birkfeld, Dorfviertel 51/2.

 <b>Das Land Steiermark</b>	<b>Unterzeichner</b>	Land Steiermark
	<b>Datum/Zeit-UTC</b>	2026-04-08T10:42:09+02:00
<b>Prüfinformation</b>	Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert. Hinweise zur Prüfung dieser elektronischen Signatur bzw. der Echtheit des Ausdrucks finden Sie unter <a href="https://as.stmk.gv.at">https://as.stmk.gv.at</a>	

