



Gemeinde Miesenbach bei Birkfeld

8190 Miesenbach, Dorfviertel 6, Bezirk Weiz, Oststmk.

Tel. 03174/8223 Telefax: 82234 e-mail: gde@miesenbach-birkfeld.gv.at

UID-Nr: ATU 28604105 DVR Nr. 0464112 <http://www.miesenbach-birkfeld.steiermark.at>



Kraftspende für jed'nes

Miesenbach am, 15.10.2018

GZ.: 8-2018

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 14.09.2018 hat Herr Grießauer Herbert und Frau Grießauer Waltraud, Bergviertel 23, 8190 Miesenbach um die Erteilung der Baubewilligung für

Um- und Zubau Rinderstall mit Neuerrichtung einer Güllegrube, auf den Grundstücken Nr.: **.21/3; 627/3; 627/4; KG: Weighof, EZ: 44** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51 und der §§ 24 bis 27 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F., eine Erhebung und mündliche Bauverhandlung für

Mittwoch, den 24.10.2018,
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle (Bergviertel 23, 8190 Miesenbach bei Birkfeld)
um 09:00 Uhr angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Karl Maderbacher, Gemeinde Miesenbach, 8190 Miesenbach bei Birkfeld

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

A. PERSÖNLICHE VERSTÄNDIGUNG (mit Zustellnachweis)

Bauwerber/Eigentümer	Grießbauer Herbert und Waltraud, Bergviertel 23, 8190 Miesenbach bei Birkfeld
Anrainer	Grabner Gottfried.
Verhandlungsleiter	Bgm. Maderbacher Karl, Gemeinde Miesenbach, 8190 Miesenbach bei Birkfeld
Bausachverständiger	Bm.Ing. Köck Bernhard, Fresen 37, 8184 Anger. Per E-Mail
Sonstige Beteiligte	An die Wildbach und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Steiermark Ost, Ziegelofenweg 24, 8600 Bruck an der Mur. Per E-Mail an bruck@die-wildbach.at . Energienetze Steiermark GmbH, 80110 Graz, Leonhardgürtel 10. Per E-Mail an office@e-netze.at .
Rauchfangkehrermeister	

B. ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DURCH ANSCHLAG AN DER AMTSTAFEL

**C. ZUSÄTZLICHE KUNDMACHUNG IN GEEIGNETER FORM AUF DER HOMEPAGE DER
GEMEINDE Miesenbach – www.miesenbach.com**



Der Bürgermeister:

Karl Maderbacher